



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor  
Publice Galați



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Galați

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Tulcea

Serviciul Fiscal Oras Macin

Dosar de executare nr. 27344324

Nr. 326722 din 23.02.2023

### ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA

### BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE-I

Anul 2023 luna martie ziua 13

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 13, luna martie, ora 11, anul 2023, în localitatea Macin, str. Florilor, nr. 1, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC ARPIVLAD SRL, prima licitație:

a) clădire în suprafață de 61mp compusă din spațiu comercial, parter, construită din BCA, an finalizare construcție 2010, stare bună, situată în localitatea Vacareni, str. Principala nr. [REDACTED], acces la calea rutieră, utilități: curent electric, înregistrat în carte funciara nr. 32819-C3 preț, de pornire al licitației 84890 lei (exclusiv TVA)), grevata de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

-nu este cazul.

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO90TREZ642506701XXXXXX, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, Administrația Județeană a Finanțelor Publice a Județului

Tulcea, Serviciul Fiscal Orasenesc Macin, cod de identificare fiscală 3722112, deschis la Trezoreria Municipiului Macin;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național .

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0240571417.

Data afișării: 01.03.2023

Conducătorul organului de executare,

Nume și prenume, Topoleanu Nicolae

Semnătura .....

