Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ
Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 258/2019
Nr. 63/06.10.2023

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditoarea **EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.** cu sediul in Constanta - 900560, B-dul Alexandru Lapusneanu nr. 82, bl. LE31, parter, Judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Contract de credit de consum garantat cu ipoteca imobiliara nr. CT/3858 din data de 20.09.2016, completat si modificat prin Act Aditional nr.1/23.11.2017, Act Aditional nr.2/29.01.2018, Act Aditional nr.3/11.05.2018, Act Aditional nr.4/27.06.2018, Act aditional nr. 5/18.09.2020, Act aditional nr. 6/17.12.2020 si Act aditional nr. 7/23.11.2022, Contract de ipoteca imobiliara autentificat sub nr.3235/20.09.2016 la SPN Orban Steluta Daniela si Bogdan Mihaela, de catre notar public Orban Steluta Daniela cu sediul in mun. Constanta**, împotriva debitorilor **C[redacted] B[redacted]** si **C[redacted] L[redacted] - C[redacted]** ambii cu domiciliul in Constanta, Str. [redacted] nr. [redacted], Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 3607/11.03.2019, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 5758/212/2019 si Incheierea nr. 10376/28.08.2023, pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 21788/212/2023.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 07.11.2023, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a ***imobilului situat in Constanta - 900524, Str. Timisana nr. 12, Judetul Constanta, compus din teren intravilan in suprafata de 105,97 mp, conform actelor de proprietate si 105,52 mp, conform masuratorilor cadastrale, identificat cu numar cadastral 7441 si constructia C1-locuinta, tip P+1E+M, formata din cinci camere plus dependinte si garaj, cu o suprafata construita la sol de 78,84 mp, identificata cu numar cadastral 7441-C1, intreg imobilul fiind inscris in cartea funciara nr. 220061, proprietatea debitorilor.***

Pretul de pornire al licitatiei este de **524.567,00 Lei**.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari ***RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecatoresc***, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va face in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

[redacted]

EXECUTOR JUDECATORESC
BOGDAN IONICA

[redacted]