

Dosar de executare nr.n1221
Nr. 11094-11 / 18.01.2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 15, luna februarie, anul 2024 , ora 13.00, in STR. DECEBAL, NR. 37, MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului, prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Apartament - bloc apartamente, IN SUPRAFATA DE 67,54 MP, SITUAT IN STR. DEZROBIRII, NR. 10, BL. 5, [REDACTED], MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA, ID ELECTRONIC 104624-C1-U20. UAT MEDGIDIA , pret de evaluare 328185 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL B-DUL TOMIS, NR. 80, ET. 1, MUN. CONSTANTA	DOSAR 2624/G/2023/28.11.2023 Titular: BIROU EXECUTOR JUDECATORESC GAVRILESCU R. ALIN-MIHAIL Jud. CONSTANȚA, Mun. Constanța, Bld. Tomis, Nr. 80, Et. 1, Cod Postal 900657
SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA STR. DECEBAL, NR. 37, MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA	P.V. SECHESTRU NR. 11094/15.09.2023 Titular: SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA Jud. CONSTANȚA, Mun. Medgidia, Str. Decebal, Nr. 37, Cod Postal 905600
BEJ BOGDAN IONICA STR. FERDINAND, NR. 36, ET. P, MUN. CONSTANTA	SOMATIE NR. 11/04.04.2023-DOSAR 197/2023 Titular: BOGDAN G. IONICĂ - BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC Jud. CONSTANȚA, Mun. Constanța, Bld. Ferdinand, Nr. 36, Et. parte

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ232506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Municipal Medgidia, cod de identificare fiscala 4804571, deschis la Trezorerie Mun.Medgidia, utilizand numarul de evidenta a platii 8133003240000000000239;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA NR. 207/2015

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: NU SUNT

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0241810385

Data afisarii: 23.01.2024

Conducatorul organului de executare,

PARAUSANU Adrian



Vedere usa acces apartament



Hol



Bucatarie



Camera 1



Balcon



Grup sanitar



Baie



Camera 2



Camera 3



Vedere exterioara apartament