

S-a cerut autentificarea prezentului act-----



DUPLICAT



ACT ADIȚIONAL
LA PROMISIUNEA DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
autentificată sub nr.3975/21.10.2016 de Notarul Public
CRISTINA BUDEI

În urma încheierii Promisiunii de vânzare autentificată sub nr.3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei, noi, părțile contractante: **Societatea BLACK SEA LOGISTIC SRL**, cu sediul în Constanța, strada Justiției nr.17, INCINTA 3, Județul Constanța, nr.ORC J13/1794/22.05.2008, cod de înregistrare fiscală RO23928339, reprezentată de administratorul BUCUR ADRIAN, cetățean român, domiciliat în [redacted] Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate [redacted] eliberată de SPCLEP [redacted] cod numeric personal [redacted] prin mandatar PAVALUC FLORIN CONSTANTIN, domiciliat în [redacted] Județul [redacted] identificat prin Carte de identitate seria [redacted] eliberată de [redacted] cod numeric personal [redacted] lucrând în baza Procurii autentificată sub nr.4865/06.12.2017 de Notarul Public Cristina Budei, pe de o parte, în calitate de promitent vânzător și ROTARU VIOREL-CRISTIAN, cetățean român, căsătorit cu Rotaru Andreea, domiciliat în [redacted] strada [redacted] Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate seria [redacted] eliberată de [redacted] cod numeric personal [redacted], în calitate de promitent cumpărător,

AM HOTĂRÂT:

Art.1. Noi, părțile contractante, de comun acord stabilim prelungirea termenului de semnare a **APARTAMENTULUI NR.11**, situat în imobilul din **municipiul Constanta, str.Justiției nr.17, județul Constanta - identificat cu numărul cadastral 213357, înscris în Cartea funciară Constanta nr.213357**, apartament **compus din camera de zi, dormitor, hol acces+bucătărie, grup sanitar**, cu suprafața utilă de 30,35 mp, **împreună cu dreptul de coproprietate forțată și perpetuă asupra tuturor părților din imobil care prin natura sau destinația lor sunt în folosința comună a tuturor coproprietarilor imobilului, precum și dreptul de folosință asupra terenului aferent imobilului, până la data de 18.12.2020.**



Art.2. Noi, părțile contractante, de comun acord **solicităm notarea în Cartea funciארă nr.213357/Constanța**, a imobilului identificat cu numărul cadastral 213357, a Promisiunii bilaterale de vânzare autenticată sub nr. 3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei, noi.-----

Noi, părțile contractante, **declaram pe proprie răspundere că suntem de acord cu rectificarea Promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autenticată sub nr. 3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei, în sensul identificării – cu număr cadastral și carte funciארă – a imobilului în care este situat apartamentul nr.11 care a făcut obiectul promisiunii de vânzare.-----**

Celelalte mențiuni din Promisiunea de vânzare-cumpărare autenticată sub nr. 3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei, rămân valabile, completându-se cu mențiunile prezentului Act adițional. -----

Redactat și listat într-un exemplar original.-----

PROMITENT VÂNZĂTOR,
Societatea
Societatea BLACK SEA LOGISTIC SRL
reprezentată de PĂVĂLUC FLORIN CONSTANTIN L.S.

PROMITENT CUMPĂRĂTOR
ROTARU VIOREL-CRISTIAN L.S.

DIȘTEȘUN:

ROMANIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL ȘTREANGĂ IOANA
Licența de funcționare nr. 125/4079/09.04.2019
SEDIUL: Constanta, strada I.G.Duca nr.27-29, județul Constanța

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.214
Anul 2020 luna ianuarie ziua 17

În fața mea, ȘTREANGĂ IOANA, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat
Societatea BLACK SEA LOGISTIC SRL, cu sediul în Constanța, strada Justiției nr.17,
INCINTA 3, Județul Constanța, nr.ORC J13/1794/22.05.2008, cod de înregistrare fiscală
RO23928339, reprezentată de administratorul BUCUR ADRIAN, cetățean român, domiciliat în
Constanța, [redacted] Județul Constanța, identificat
prin Carte de identitate seria [redacted]
numeric personal [redacted] prin mandatar PĂVĂLUC FLORIN CONSTANTIN, domiciliat
în [redacted] Județul Constanța, identificat prin Carte de
identitate seria [redacted] eliberată de [redacted] cod numeric
personal [redacted] lucrând în baza Procurii autentificată sub nr.4865/06.12.2017 de
Notarul Public Cristina Budei,

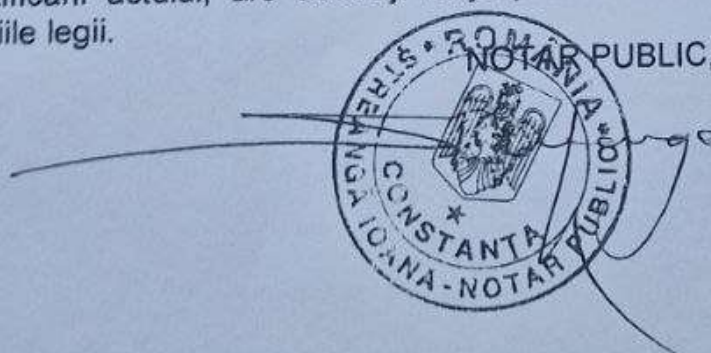
ROTARU VIOREL-CRISTIAN, cetățean român, domiciliat în [redacted]
[redacted] Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate seria [redacted]
[redacted] eliberată de [redacted], cod numeric personal [redacted]
în nume propriu, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele
cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au
semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit.b din Legea nr.36/1995, republicată, se declară autentic prezentul
inscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 29,75 lei (25 lei onorariu+TVA) prin chit. nr.5419/2020.

NOTAR PUBLIC
ȘTREANGĂ IOANA
L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în patru exemplare, de ȘTREANGĂ IOANA, notar public,
astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu
executoriu în condițiile legii.



ROMANIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL ȘTREANGĂ IOANA

Licența de funcționare nr. 125/4079/09.04.2019

SEDIUL: Constanta, strada I.G.Duca nr.27-29, județul Constanța

1995-2020

ANUL DE ARGINT AL NOTARILOR PUBLICI

UNNPR



INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.

Anul 2020 luna ianuarie ziua 17

Subsemnata ȘTREANGĂ IOANA, notar public, sesizându-mă din oficiu și cu acordul părților contractante, **Societatea BLACK SEA LOGISTIC SRL**, cu sediul în Constanța, strada Justiției nr.17, INCINTA 3, Județul Constanța, nr.ORC J13/1794/22.05.2008, cod de înregistrare fiscală RO23928339, reprezentată de administratorul BUCUR ADRIAN, cetățean român, domiciliat în Constanța, Aleea Albatrosului nr.4, bl.AV23, sc.A, etaj 3, ap.9, Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate seria K.Z. nr.022820/17.05.2012 eliberată de SPCLEP Constanța, cod numeric personal 1640918131220, prin mandatar PĂVĂLUC FLORIN CONSTANTIN, domiciliat în Constanța, B-dl Ferdinand nr.32A, etaj 2, ap.10, Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate seria K.T. nr.989051/08.12.2011 eliberată de SPCLEP Constanța, cod numeric personal 1680322330770, lucrând în baza Procurii autentificată sub nr.4865/06.12.2017 de Notarul Public Cristina Budei, în calitate de promitent vânzător și **ROTARU VIOREL-CRISTIAN**, cetățean român, căsătorit cu Rotaru Andreea, domiciliat în Constanța, strada Despot Vodă nr.38bis, Județul Constanța, identificat prin Carte de identitate seria K.Z. nr.508707/29.05.2018 eliberată de SPCLEP Constanța eliberată de SPCLEP Constanța, cod numeric personal 1870426134209, în calitate de promitent cumpărător, în temeiul art.87 din Legea nr.36/1995 a Notarilor Publici și activității notariale, rectificată

DISPUN :

Rectificarea Promisiunii bilaterale de vânzare autentificată sub nr. 3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei, în sensul că **APARTAMENTUL (CAMERA) NR.11** este situat în imobilul din **municipiul Constanta, str.Juștiției nr.17, județul Constanta – identificat cu numărul cadastral 213357, înscris în Cartea funciară Constanta nr.213357.** -----

Celelalte mențiuni din cuprinsul Promisiunii bilaterale de vânzare rămân valabile.-----

Prezenta Incheiere face parte integranta din Promisiunea bilaterala de vanzare autentificata sub nr. 3975/21.10.2016 de Notarul Public Cristina Budei. -----

Redactata si listata in cinci exemplare originale, la sediul Notarului Public Streanga Ioana.-----

Scutit onorariu.-----



[Handwritten signature]

NOTAR PUBLIC
STREANGA IOANA
LR