Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ
Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 257/2024
Nr. 28/27.06.2024

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditorul **T[redacted] D[redacted] – M[redacted]i** prin reprezentant legal F[redacted] A[redacted]- L[redacted], in calitate de unic mostenitor al numitului T[redacted] M[redacted]I, conform Certificatului de mostenitor suplimentar nr. 18 la certificatul de mostenitor nr. 169/16.11.2022 din data de 05.02.2024, emis de catre notar public [redacted], reprezentat conventional prin avocat Ionel Maria, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Sentinta Civila nr. 4993/05.05.2022 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 4458/212/2020 ramasa definitiva prin Decizia Civila nr. 1351/28.11.2023 pronuntata de Tribunalul Constanta in dosarul nr. 4458/212/2020**, împotriva debitorului **S[redacted] L[redacted]ic** cu domiciliul in Ovidiu - 905900, Str. Portului nr. 11B, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 3623/15.03.2024, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 6350/212/2024.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 24.07.2024, orele 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a ***imobilului situat in Ovidiu - 905900, Str. Portului nr. 11B, Judetul Constanta, care are numar cadastral 714 si carte funciara deschisa nr. 103881 Ovidiu, compus din teren intravilan in suprafata de 300 mp din acte si suprafata masurata de 301,78 mp, avand categorie folosinta altele, si constructia C1-numar cadastral 714-C1, constructii de locuinte, constructie cu 3 camere si dependinte, proprietatea debitorului.***

Pretul de pornire al licitatiei este de **230.894,00 Lei** (din care 96.343 lei reprezentand valoare teren si 134.551 lei reprezentand valoare constructie C1).

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari ***RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecatoresc***, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

EXECUTOR JUDECATORESC
BOGDAN IONICA
[redacted]