Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ
Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 1293/2024
Nr. 30/04.12.2024

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditoarea **EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.** cu sediul in Constanta - 900560, B-dul Alexandru Lapusneanu nr. 82, bl. LE31, parter, Judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Contract de credit de consum cu componenta de refinantare garantat cu ipoteca imobiliara nr.CT/9516 din data de 30.03.2022, modificat si completat prin Actul Aditional nr.1/06.05.2022, Contract de ipoteca imobiliara autentificat prin Incheierea nr.41/30.03.2022 de catre Notar Public Calaigi Anamaria din cadrul B.I.N Calaigi Anamaria, Contract de credit de consum garantat cu ipoteca imobiliara nr.CT/9564 din data de 03.05.2022, modificat si completat prin Actul Aditional nr.1/06.05.2022, Contract de ipoteca imobiliara autentificat prin Incheierea nr.1140/03.05.2022 de catre Notar Public Calaigi Anamaria din cadrul B.I.N Calaigi Anamaria**, împotriva debitorului **CR[redacted] I[redacted] L[redacted]** cu domiciliul in Constanta - [redacted], executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 11925/02.08.2024, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 21612/212/2024.**

In conformitate cu disp. art. 846 alin.8 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 20.12.2024, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a ***imobilului situat in Constanta, Str. Bravilor nr. 2, bl. IPL, [redacted] Judetul Constanta, compus din apartament 1 camera si dependinte, in suprafata utila masurata 20,85 mp, impreuna cu dreptul de folosinta asupra terenului aferent apartamentului, care are numar cadastral [redacted] si carte funciara deschisa nr. [redacted] Constanta, proprietatea debitorului.***

Pretul de pornire al licitatiei este de **108.174,00 Lei, ce reprezinta 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei si exista cel putin doi licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia**.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica", inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari ***RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecatoresc***, pana

Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ
Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

EXECUTOR JUDECATORESC
BOGDAN IONICA