ANAF
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice - Galaţi

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice GALAŢI
Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Constanţa
Unitatea Fiscala Municipala Medgidia
Jud. Constanţa, Mun. Medgidia, Str. Decebal nr.37

Dosar de executare nr.3096
Nr. 9090-9 / 26.05.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 19, luna iunie, anul 2025 , ora 10.30, in STR. DECEBAL, NR. 37, MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului ECO PLANT CĂTINA SRL, prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, HALA DEPOZITARE, PRELUCRARE SI ADMINISTRARE PRODUSE C1-397 mp suprafața construita și 483 mp suprafața desfasurata si SOPRON C2-218 mp, situate în parcela 324/1/7/1/2, COM. TORTOMAN, JUD. CONSTANTA, ID Electronic 101495, UAT TORTOMAN, pret de evaluare 1.187.910 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDGIDIA STR. DECEBAL, NR. 37, MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA	P.V. SECHESTRU NR. 9090/11.07.2024 Titular: SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA Jud. CONSTANȚA, Mun. Medgidia, Str. Decebal, Nr. 37, Cod Postal 905600

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

a) oferta de cumparare;
b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ232506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Medgidia, cod de identificare fiscala 4804571, deschis la Trezorerie Mun. Medgidia, utilizand numarul de evidenta a platii 81330032500000000000321;
c) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA NR. 207/2015

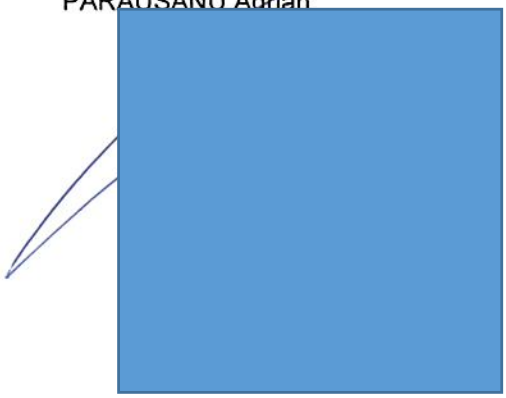
Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: NU SUNT

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0241810385

Data afisarii: 30.05.2025

Conducatorul organului de executare,

PARAUSANU Adrian



ANEXA 2 : Amplasament



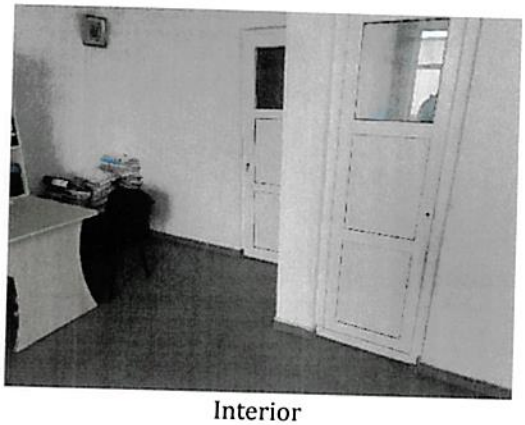
ANEXA 3 : Documentar fotografic


Vedere generala Hala si Sopron


Vedere generala Hala C1


Acces parter zona filtru


Interior



Interior



Interior



Interior



Interior



Acces etaj corp P+E



Interior etaj



Interior etaj



Interior etaj



Interior etaj



Interior etaj



Centrala termica



Interior zona depozitare/prelucrare



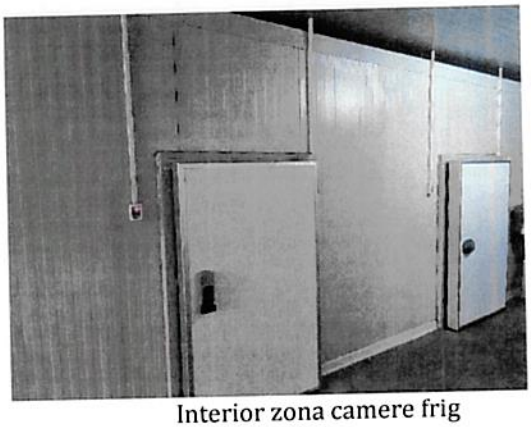
Interior zona depozitare/prelucrare



Interior zona depozitare/prelucrare



Interior zona depozitare/prelucrare



Interior zona camere frig



Exterior Hala c1- zona aggregate frig



Vedere Sopron C2



Interior



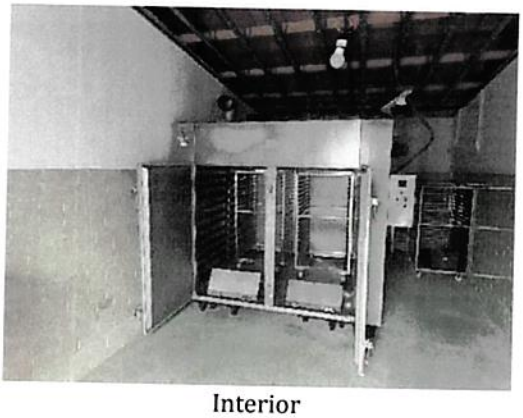
Interior



Interior



Interior



Interior



Interior sanitar