Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, etaj 5, Constanta, tel fix : 0341 489 491;
CIF: RO29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 68/2012
Data: 14.02.2025

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripţia Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanţa, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, judeţul Constanta, la staruinta creditorului **CREDIT EUROPE BANK NV** cu domiciliul/sediul in **Olanda, 1101CJ AMSTERDAM, KARSPELDREEF 6A, J33256675**, titlurile executorii: Contract de Credit nr. [redacted]2008, Contract de Ipoteca nr. [redacted]2008, prin care debitorul/debitorii **M[redacted] S[redacted] si M[redacted] C[redacted]**, cu domiciliul/sediul în **loc. Constanta,[redacted] cu adresa pentru comunicarea actelor in loc. Constanta,[redacted] jud. Constanta; loc. Constanta,[redacted] jud. Constanta**, sunt obligati fata de acesta,

Având in vedere faptul ca debitorii nu au achitat creditorului debitul în termenul fixat în somaţia transmisa,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de [redacted] **ora 14:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, judeţul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren intravilan in suprafata de 1100 mp, neimprejmuit, categoria de folosinta arabil, parcela A57/1/14/2 situat in intravilanul comunei 23 august, jud. Constanta, avand nr. cadastral [redacted], inscris in Cartea funciara nr[redacted]a loc. 23 August, proprietatea debitorului mentionat.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **109.193 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Pret de evaluare – **109.193 lei.**

Imobilul are sarcini inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara in favoarea creditorului.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel putin 24 de ore inainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc inainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila in data prezentei si a fost transmisa si debitorilor.

EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN