



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 2105/2024
Nr. 65/22.07.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditorul **V. D.** cu domiciliul în Medgidia - , , sc. et. , ap. Județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Sentinta civila nr. .2024, pronuntata de Judecatoria Medgidia in dosarul nr. 4215/256/2021**, împotriva debitoarei **M. V.** cu domiciliul în Adamclisi - 907010, Str. Decebal nr. 41, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. .2024, pronuntata de Judecatoria MEDGIDIA in dosarul nr. /2024.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 27.08.2025, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a *imobilului situat in Medgidia - 905600, Str. Podgoriilor , Județul Constanța, compus din apartament cu 2 camere, hol, bucatarie, baie, in suprafata utila de 51 m.p., impreuna cu dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra tuturor partilor din imobil, care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna a tuturor proprietarilor blocului, precum si dreptul de folosinta asupra terenului aferent apartamentului, care are numar cadastral si carte funciara deschisa nr. , proprietatea debitoarei.*

Pretul de pornire al licitației este de **202.782,00 Lei.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecatoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.1) C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecatoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

