fairREVIVE
redefining businesses

ANUNŢ DE VÂNZARE

FAIR REVIVE SPRL, cu sediul în Str. Slt. Dima Cristescu, nr. 3B, et. 1, ap. 5, Sector 2, București, înmatriculată la Registrul Societăţilor Profesionale al U.N.P.I.R. sub nr. RFO II 5232, nr. matricol 2A5279, având cod de identificare fiscală 49751434, reprezentată prin asociat coordonator Ienciu Dragoș Oana Cristina, tel. 0745306348, email: office@fairrevive.ro, **în calitate de administrator judiciar al debitorului DKOSOFA S.R.L.** cu sediul în Constanța, Strada Vârful cu Dor, nr. 26, biroul nr. 1, Constanța, număr de ordine în Registrul Comerțului J13/2241/2016, CUI 36526481, desemnat prin Sentința civilă nr. 992 din data de 24.09.2024, pronunțată în Dosarul nr. 2730/118/2024 de către Tribunalul Constanța - Secția a II-a Civilă,

anunţă organizarea de licitaţii publice cu vânzare în bloc, în baza prevederilor Legii 85/2014 privind procedura insolvenței, pentru vânzarea **bunuri mobile și imobile în bloc** aparținand debitoarei **DKOSOFA S.R.L.– in insolvență.**

CATEGORIA	NR. CRT.	BUNURI	OBSERVATII		VALOARE DE PORNIRE A LICITAȚIEI
Echipamente Tehnologice	1	SISTEM DE EXHAUST FELDER AF-22-SET 120/80	6/ nr. inventar		**215.000 EURO**
	2	SISTEM DE EXHAUST FELDER AF-22	7/ nr. inventar		
	3	MASINA DE CUSUT LINIARA MDC1767-180142	8/ nr. inventar		
	4	MASINA DE CUSUT MDC 867-190342	9/ nr. inventar		
	5	COMPRESOR CU SURUB SM 15T SERIE 1241	11/ nr. inventar		
	6	MASINA CUSUT MDC 867-190342	12/ nr. inventar		
	7	CIRCULAR FELDER SAW	14/ nr. inventar		
	8	DUAL 51 MASINA COMBINATA CU 2 OPERATII	16/ nr. inventar		
	9	PERFECT 710 AGREGAT INDUSTRIAL PT APLICAT	18/ nr. inventar		
	10	MASINA SURFILAT MDC PEGASUS	29/ nr. inventar		
Mijloace de transport	11	Autoutilitară IVECO	ZCFC2359305119401	CT-30-ATR	
	12	Autoutilitară FORD	WFOXXXTTFX8K32301	CT-29-ATR	
	13	Auto SKODA – ROOMSTER	TMBNG65J575046197	CT-24-ATR	
	14	Autoutilitară FORD	WFOXXXTTFX8K32417	CT-35-ATR	
	15	Autoutilitară FORD	WFODXXTTGDGB87752	CT-31-ATR	
	16	Autoutilitară IVECO	ZCFC3582005622272	CT-44-ATR	
	17	Autoutilitară IVECO	ZCFC2359X05120092	CT-32-ATR	
Terenuri	18	Cotă parte indiviză de 1/124 din teren 11.783 mp	CF 209417 – drum	Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Varful Cu Dor, nr. 26, lot 2 . 8 drum ferma 2	
	19	Cotă parte indiviză de 1/124 din teren 11.743 mp	CF 209606	Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Varful Cu Dor, nr.	

				26, ferma 1, lot 1.6	
	20	Teren 1.397 mp	CF 239317	Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Varful Cu Dor, nr. 26, ZONA SERE	
	21	Cotă parte indiviză de 1/124 din teren 4.516 mp	CF 207160	Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Varful Cu Dor, nr. 26, Ferma 3, lot 3.5 - Drum	

Se vor organiza licitatii publice cu strigare, prin metoda licitatiei competitive. Vânzarea se face doar în bloc. Persoanele interesate sa participe la licitatie vor depune scrisoarea de intentie si documentele mentionate in caietul de sarcini pana cel tarziu in preziua licitatiei orele 16:00, (in zilele de luni) la sediul administratorului judiciar din Str. Slt. Dima Cristescu, nr. 3B, et. 1, ap. 5, Sector 2, București sau prin e-mail office@fairrevive.ro cu respectarea prevederilor caietului de sarcini.

Cu privire la TVA se vor aplica normele și reglementările Codului Fiscal în vigoare la data transferului dreptului de proprietate, pentru fiecare tip de active în parte.

Licitatiile se vor ține in datele **de 30.12.2025, 13.01.2026, 20.01.2026, orele 16:00** la sediul ales din **Str. Slt. Dima Cristescu, nr. 3B, et. 1, ap. 5, Sector 2, București**. Dacă la vreuna dintre licitații se adjudecă bunurile, următoarea licitație nu va mai avea loc.

Descrierea detaliată a bunurilor/activelor scoase la licitație și condițiile pentru participarea la licitație se regăsesc în Caietul de sarcini, participantii sunt obligati sa achizitioneze Caietul de sarcini.

Garantia de participare la licitatie este de 10% din pretul de pornire exclusiv TVA. **Pasul de licitare va fi în cuantum de 5% din prețul de pornire.** Toţi cei care posedă un drept real asupra bunurilor scoase la vânzare au obligaţia de a face dovada acestuia, până în preziua licitaţiei.
Bunurile scoase la licitatie se vand pe principiul «*văzut, plăcut, așa cum sunt, acolo unde sunt*» si libere de orice sarcini sau garantii conform art. 91 din Legea nr. 85/2014. Vizualizarea bunurilor este o condiție obligatorie pentru participarea la licitații.

Informaţii referitoare la documentele ce urmează a fi depuse de ofertanţi la licitatie precum si cu privire la regulamentul de vanzare se regasesc in caietul de sarcini. **Informatii tel.** 0740 251 696 , mail: office@fairrevive.ro