



Dosar de executare silita nr. 77/2026

Data 13.08.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditorii **G. T.**, cu domiciliul în Comuna Ciocirlia, STR. NR. 0, județul Constanța, prin avocat CABINET AVOCAT GHERLAN MARIUS-GABRIEL, cu sediul procedural în Municipiul Constanța, STR. GENERAL MANU, NR. 73-73A, CORP B, PARTER, AP.2, județul Constanța, **P. D.-C.**, cu domiciliul în Municipiul Medgidia, VALEA DACILOR, județul Constanța, prin avocat CABINET AVOCAT GHERLAN MARIUS-GABRIEL, cu sediul procedural în Municipiul Constanța, STR. GENERAL MANU, NR. 73-73A, CORP B, PARTER, AP.2, județul Constanța, **B. V.**, cu domiciliul în Municipiul Medgidia, STR. NR. BL. AP. județul Constanța, prin avocat CABINET AVOCAT GHERLAN MARIUS-GABRIEL, cu sediul procedural în Municipiul Constanța, STR. GENERAL MANU, NR. 73-73A, CORP B, PARTER, AP.2, județul Constanța, ne-au solicitat executarea silita a titlului executoriu constând în Angajamentul de plată autentificat sub nr. 1167/01.10.2025, împotriva debitorului **S. (FOSTA S.) R. N.**, cu domiciliul în Municipiul Constanța, STR. Județul Constanța, executarea silita fiind încuviințată prin **Incheierea nr. din data de 30.01.2026, pronunțată de Judecătoria Constanța, în dosarul numărul 2297/212/2026.**

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca în ziua de 09.09.2026, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitație publică a imobilului situat în mun. Constanța, str. Sabinelor, nr., jud. Constanța, compus din teren intravilan în suprafața de 117 mp, având categorie folosință curți construcții și construcția C2, care are număr cadastral, neintabulată în cartea funciara, având categorie folosință construcții de locuințe, în suprafața de 68 mp, întreg imobilul având număr cadastral și carte funciara deschisă Constanța, proprietatea debitorului.

Pretul de pornire al licitației este de **1.976.450,00 Lei.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.1) C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de o pagină

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA